

Sulla presente determinazione NON SI APPONE ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile

Il Responsabile dei Servizi Finanziari



CITTA' DI MARSALA

Medaglia d'oro al Valore Civile
(Provincia di Trapani)

DETERMINA DIRIGENZIALE

(PEG N. _____)

N. 1322 DEL 06/12/2013

OGGETTO: Procedura aperta per la "Concessione di parte dei locali dell'immobile di proprietà comunale denominato "Complesso Monumentale San Pietro, sito in Via L. Anselmi Correale s.n.c.". Approvazione verbale di gara e Aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AA.PP. SPORT – TURISMO – ATTIVITA' CULTURALI

PREMESSO:

- **Che** con delibera di G.M. n. 349 del 31/10/2013, esecutiva, è stata autorizzata la concessione a terzi di parte dei locali dell'immobile di proprietà comunale denominato "Complesso Monumentale San Pietro", sito in Via L. Anselmi Correale s.n.c., demandando al dirigente competente la predisposizione degli atti consequenziali;
- **Che** con determina del dirigente del Settore AA.PP., Suap, Sport, Turismo e Attività Culturali n. 1206 del 12/11/2013 è stato approvato l'Avviso Pubblico "Procedura aperta per la concessione di parte dei locali dell'immobile di proprietà comunale denominato "Complesso Monumentale San Pietro", sito in Via L. Anselmi Correale s.n.c.", unitamente allo schema di contratto con cui vengono stabilite le condizioni in ordine all'uso dei locali oggetto di concessione;
- **Che** a seguito di procedura aperta e giusto verbale di gara del 26/11/2013, la concessione di che trattasi stata aggiudicata provvisoriamente alla Università della Musica e dello Spettacolo Internazionale – UMSI s.r.l., con sede in Melito di Napoli Via Botticelli n. 13, a fronte di un canone annuo determinato in €. 8.821,81 ;
- **Che** il predetto verbale di aggiudicazione provvisoria è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 26/11/2013 al 03/12/2013;
- **Che**, non essendo pervenuti rilievi o contestazioni di alcuna natura avverso detto verbale di aggiudicazione e non essendosi verificati casi di violazione di legge da cui siano emerse alterazioni dell'effettiva parità di condizioni fra gli aspiranti alla procedura o elusione della segretezza delle offerte ovvero mutazioni manifeste del risultato di gara e non essendo stati individuati nello stesso verbale di aggiudicazione provvisoria vizi per il cui rimedio è necessaria la rinnovazione degli atti della procedura, si può provvedere all'approvazione del verbale di aggiudicazione inerente la gara oggetto di trattazione;
- **Che**, pertanto, a seguito dell'approvazione di detto verbale, l'aggiudicazione in favore della società sopra citata, può divenire definitiva,
- **Che** l'aggiudicazione definitiva di che trattasi avrà efficacia dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla società aggiudicataria;
- **Che** solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e il deposito della polizza assicurativa e della polizza fidejussoria, verrà stipulato il relativo contratto nella forma della scrittura privata, con oneri di registrazione a totale carico della ditta aggiudicataria, per come indicato nel pubblico avviso di gara;

VISTO il D.Lgs 163/2006;
Visto il D.P.R. n. 207/2010;
Vista la L.R. n.12/2011;
Visto il Decreto del Presidente della Regione Sicilia n. 13 del 31/01/2012;
Visto il regolamento dei Contratti;
Visto il Disciplinare di funzionamento della S.U.A.;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;
RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) Approvare il verbale di gara del 26/11/2013 "Procedura aperta per la concessione di parte dei locali dell'immobile di proprietà comunale denominato "Complesso Monumentale San Pietro", sito in Via L. Anselmi Correale s.n.c", pubblicato all'Albo Pretorio dal 26/11/2013 al 03/12/2013, stante che non sono pervenuti reclami ed opposizioni;
- 2) Aggiudicare definitivamente alla Università della Musica e dello Spettacolo Internazionale - UMSI s.r.l., con sede in Melito di Napoli Via Botticelli n. 13, a fronte di un canone annuo determinato in €. 8.821,81, la concessione di parte dei locali dell'immobile di proprietà comunale denominato "Complesso Monumentale San Pietro", sito in Via L. Anselmi Correale s.n.c., nel rispetto del verbale di gara del 26/11/2013;
- 3) Dare atto che l'aggiudicazione definitiva di che trattasi avrà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla società aggiudicataria;
- 4) Dare atto, inoltre, che dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e il deposito della polizza assicurativa e della polizza fidejussoria da parte della società aggiudicataria, verrà stipulato il relativo contratto nella forma della scrittura privata, con oneri di registrazione a totale carico della ditta aggiudicataria, per come indicato nel pubblico avviso di gara;
- 5) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";
- 6) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Redattore del provvedimento

(dott.ssa G. Abrignani)

Il Dirigente del Settore AA.PP.

Sport - Turismo e Attività Culturali

Dott. G. Fazio